



План

мероприятий по подготовке объектов ГУП «БайконурГрандСервис» к отопительному периоду 2025/2026 г.г.

1. Общие сведения

1	Адрес предприятия	468321, г. Байконур, ул. Ленина, зд.2
2	Адреса и год постройки Гос. «Центральная» Общ. № 5 Общ. №16 «Химчистка» Городская баня (на консервации)	ул. Ленина, зд.2, 1967г. пр-кт. Абая, дом 7, 1968г. ул. Глушко, дом 2, 1966г. ул. Пионерская -7, 1965г. ул. Горького -11, 1963г.
3	Общая площадь здания Гос. «Центральная» Общ. № 5 Общ. №16 «Химчистка» Городская баня (на консервации)	6892 кв.м. 3604,7 кв.м. 3660,9 кв.м. 404,47 кв.м. 886,5 кв.м.
4	Теплоснабжающая организация	ГУП ПЭО «Байконурэнерго»
5	Наличие подвала гос. «Центральная»	имеется
6	Наличие теплового пункта	имеется
7	Система отопления	закрытая
8	Схема отопления	двухтрубная
9	Система ГВС	есть
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	КОЛ-ВО
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
2	Случаи аварий /дефектов внутренних систем теплоснабжения	КОЛ-ВО
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
3	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
3.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	КОЛ-ВО
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
3.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	КОЛ-ВО
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
3.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	КОЛ-ВО
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
4	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества параметров услуги отопления	КОЛ-ВО
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет

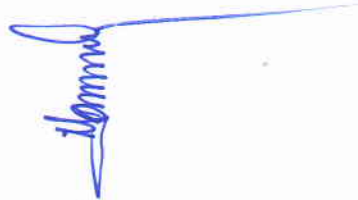
3. Организационные мероприятия

№ п/п	Наименование работ, мероприятий	01.04. 15.04.	16.04. 30.04.	01.05. 15.05.	16.05. 31.05.	01.06. 15.06.	16.06. 30.06.	01.07. 15.07.	16.07. 31.07.	01.08. 15.08.	Примечание
Организационные мероприятия:											
1	Проведение весеннего осмотра	01.04	18.04								
2	Составление актов по результатам весеннего осмотра		22.04								

[illegible]

4	Химчистка									25.07		
Восстановление теплового контура: утепление зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери), а также ИТП в 2025г.												
1	Гостиница Центральная										до 04.08	
2	Общежитие №5										до 04.08	
3	Общежитие №16										до 04.08	
4	Химчистка										до 04.08	
Проведение гидравлического испытания трубопроводов системы отопления и водоснабжения объектов в 2025г.												
1	Гостиница Центральная										05.08	
2	Общежитие №5										06.08	
3	Общежитие №16										07.08	
4	Химчистка										08.08	

И.о. главного инженера



Ю.Т. Исаев